

Extrait du Citoyens Unis pour Châtenay-Malabry

<http://cucm.lautre.net/nos-elus/tribunes-de-cucm-et-team/article/tribunes-2009>

Tribunes 2009


- Nos élus
- Tribunes de CUCM et TEAM

-

Date de mise en ligne : vendredi 1er janvier 2010

Copyright © Citoyens Unis pour Châtenay-Malabry - Tous droits réservés

Tribunes du groupe TEAM parues dans les nouvelles de Châtenay-Malabry année 2009.



LA CHÂTAIGNE DU MOIS
Neige et Gadoue


Neige en décembre, bouillasse en janvier

C'est le moment des vœux, profitons en ! Rêvons un peu...

Prosperité : mobilisation de la mairie pour les 1.600 familles sous le seuil de pauvreté, les 400 enfants qui attendent une place en crèche, les 603 familles mal logées dans notre ville... que la Cité-jardin de la Butte Rouge soit classée comme celle de Suresnes...

Bonheur : un conseil municipal avec de vrais débats et sans noms d'oiseaux, un plan local d'urbanisme élaboré avec les habitants comme à Sceaux ou à Boulogne, une mairie qui soutient les parents d'élèves pour sauvegarder le réseau d'aide spécialisée aux enfants en difficulté (rased)...

Et surtout la santé : réouvrons le centre de santé !



Tous Ensemble A la Mairie

LA CHÂTAIGNE DU MOIS

Châtenay-Mal-desservi



Savez-vous qu'il y a un risque que notre gare RER (Robinson) ne soit plus reliée à Paris, mais à Bourg-la-Reine seulement ? Arrivé là, il faudra changer de train, attendre à nouveau, voyager debout... Si jamais cette « étude d'optimisation » était validée, cela léserait non seulement les 2.267 voyageurs qui prennent chaque matin leur train à Robinson, mais notre commune entière. Aussi, nous demandons à la municipalité de faire preuve d'une vigilance particulière dans cette affaire, et de ressortir des oublies :

- l'étude du prolongement vers Châtenay de notre branche du RER B,
- l'engagement des travaux du futur tramway,
- le rééquilibrage du réseau des bus Châtenaisiens,
- la création de pistes cyclables et de parkings à vélos sécurisés. tousensemblealamairie@laposte.net



Tous Ensemble
A la
Mairie

LA CHÂTAIGNE DU MOIS

1.115 familles sans foyer

1.115 demandeurs de logement ont déposé un dossier dans notre mairie. Ils vont attendre très longtemps car la politique du logement accessible à tous à Châtenay n'est pas une priorité.

- 94 logements des tours de la Lutèce sont menacés de démolition.

- 608 logements de La Briaude et des Vaux

Germain, construits avec des fonds publics vont être vendus avec la promesse d'une envolée des loyers.

- A la Butte Rouge le bâti se dégrade et les charges augmentent.

Plutôt que de faciliter des opérations immobilières inabordables nous demandons à la municipalité :

- d'arrêter les démolitions.
- d'engager la réhabilitation de la Butte Rouge
- et d'imposer aux promoteurs 20% de logements sociaux dans leur programme.

À partir du 15 mars, c'est le retour des expulsions.

Soyons tous vigilants tousensemblealamairie@laposte.net



LA CHÂTAIGNE DU MOIS

Cachotteries immobilières

* Enquête publique du 23 mars au 4 mai ; modification du POS de la zone ZPM2.

Vous l'ignoriez sans doute, les règles de construction dans le quartier rue des Vallées/ Division-Leclerc vont être modifiées. En dehors des discrètes annonces légales de "l'enquête publique" obligatoires l'info n'a pas été diffusée. Comme s'il s'agissait de retouches mineures ou purement techniques. On y découvre pourtant : l'alignement de l'avenue avec démolitions à la clé, la transformation de la rue Léon Martine en axe routier de 12 mètres, la constructibilité complète de la zone inondable derrière le gymnase Bérégovoy... et - quelle surprise ! - une nouvelle vague d'opérations immobilières.



Une fois de plus notre maire a recours à une modification ponctuelle (opportuniste ?) alors que toutes les communes avoisinantes se dotent d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU) avec une vision globale de la ville. Il est assez significatif de voir ce que propose le site internet de Chatenay sur l'urbanisme de la ville : un micro article invitant à télécharger des formulaires et c'est absolument tout (!!!) alors que la grande majorité des mairies fournissent argumentaires, projets, plans, réglementations des zones, PLU consultable, etc. tousensemblealamairie@laposte.net



LA CHÂTAIGNE DU MOIS

5.593 jeunes en fuite!

* Effectifs de la faculté de Pharmacie et de l'Ecole Centrale en 2009.



L'état a décidé autoritairement d'engager un « mégalo-projet technico-urbain » sur le plateau de Saclay. C'est une aberration écologique et agricole, mais pas seulement. Pour Châtenay cela signifie le départ vers Saclay de la Faculté de Pharmacie (3.736 élèves) et de l'Ecole Centrale (1.857 élèves), avec les emplois qui en dépendent directement (1.300 rien que pour Centrale).

Partout les élus se sont mobilisés : à Clamart, à Sceaux à Fontenay, à Bièvres... Tous protestent et réclament une concertation réelle et des expertises indépendantes. Tous, mais pas M. Siffredi. Aurait-il des vues sur les terrains libérés par le départ de tous ces jeunes ? Mystère... tousensemblealamairie@laposte.net



LA CHÂTAIGNE DU MOIS

Liberté, inégalités, fraternité

Il ne faudra pas compter sur notre mairie UMP pour compenser le désengagement de l'état de l'enseignement public : 72 heures de cours en moins, suppression du réseau de soutien scolaire (RASED), disparition progressive des maternelles... Certaines communes, soucieuses d'offrir à tous les même chances de réussir prendront sur elles de renforcer et professionnaliser le soutien pédagogique, et plus que jamais, de soigner les équipements scolaires publics.

Il y a 10 groupes scolaires publics à Châtenay, avec de nombreux besoins, mais c'est à une école privée que reviendront les 75 000 € consacré par notre mairie à l'aménagement des abords...

Pas à Châtenay : cette année par exemple, l'intégralité du budget de sécurisation des abords de nos écoles ira à l'école privée Sophie Barrat. Comme si aucun établissement public n'avait besoin de travaux de sécurité, pas même l'école Jean Jaurès où nous avons pourtant déploré un accident mortel.

tousensemblealamairie@laposte.net




Tous Ensemble A la Mairie

LA CHÂTAIGNE DU MOIS

Vous en prendrez bien pour 20 ans



Le Plan Local d'urbanisme dessine l'avenir de notre ville pour 20 ans. Habitants, vous savez ce qui doit être amélioré, transformé ou protégé. La loi prévoit la consultation des citoyens, ne laissons pas les experts imposer en douce leur projet ! Demandons :

- la création d'ateliers ouverts à tous,
- un droit d'expression des associations sur les panneaux associatifs et le journal communal,
- une commission d'associations, d'habitants et de salariés de la mairie,
- des expositions aux étapes clés du projet,
- l'ouverture d'un forum et d'un site internet.

À Sceaux, les ateliers fonctionnent, le forum est en ligne, 400 personnes se sont exprimées. Les Châtenaysiens n'ont-ils pas les mêmes droits que les Scéens ? tousensemblealamairie@laposte.net

Le P.L.U.
(Plan Local d'Urbanisme)
en préparation à Châtenay
ne doit pas rester
le petit secret
de quelques experts



Tous Ensemble A la Mairie

LA CHÂTAIGNE DU MOIS

90% d'augmentation

* Evolution du prix du timbre en Suède depuis la privatisation du service postal.



La privatisation de La Poste ne changera strictement rien pour les Châtenaysiens, « nous avons l'engagement de l'Etat que rien ne sera modifié ». Ainsi parlait notre maire, il y a un mois, quand il a fait refuser toute participation de notre ville au référendum sur le service public postal. « Nous avons l'engagement du Ministre... » disait-il, pas besoin de consulter les gens dans la rue. Bref, il soutient obligeamment la politique du gouvernement. Aucune réserve. Aucune considération pour les concitoyens qui doutent. Pourtant, les dégradations constatées dans les pays qui ont déjà privatifié le service postal ne peuvent qu'inspirer la méfiance à l'égard des « engagements » de Ministre : augmentation record du timbre en Suède (+90% en 10 ans), fermeture massive de bureaux (2 500) au Royaume Unis, suppression d'emploi (+ de 11 000 prévues) aux Pays bas... tousensemblealamairie@laposte.net



Tous Ensemble A la Mairie

LA CHÂTAIGNE DU MOIS

31 000 habitants
10 commerçants*

*Taille du marché à Châtenay-Malabry

Avec Noël qui approche, nous allons assister au retour du fameux marché de Noël, tout merveilleux avec sa fausse neige, ses artisans pittoresques, véritables ou voulant le paraître... Qu'importe, c'est la magie qui compte, c'est pour les enfants et c'est bien gentil. Mais

NOËL!!



OH CHIC! UN VRAI MARCHÉ QUI DURE TOUTE L'ANNÉE!

Léon 2009



**Tous Ensemble
A la Mairie**

ce qui serait vraiment gentil, ce serait d'offrir à tous un VRAI marché. Un marché ouvert tous les week-ends, pas trop loin de la Butte Rouge, pas cher, très bon, avec du choix et des prix pour tous. Un marché à la taille d'une ville de 31 000 habitants.

tousensemblealamairie@laposte.net

LA CHÂTAIGNE DU MOIS

30 919 figurants...

Population de Châtenay-Malabry au recensement de 1999.



Nous avons découvert qu'un appel d'offre avait été lancé depuis un mois pour un projet de vidéo-surveillance de notre ville... A l'heure où nous écrivons, les élus n'en ont toujours pas été informés. A quand la réunion publique ?

On nous assurera qu'il ne s'agit que de la qualité de vie et de la tranquillité (et même de la sérénité !) de nos concitoyens. On ne nous dira rien sur les nombreuses études qui démontrent l'inefficacité de ces dispositifs. On ne nous dira pas qu'il s'agit de faire plaisir au parti dont les ministres adorent les "gadgets" (Flashball, Taser) comme Michèle Alliot-Marie, qui veut multiplier par trois le nombre de caméras de surveillance dans la rue. Notre député maire est un bon soldat. Assurément il ira loin. tousensemblealamairie@laposte.net

*Souriez, on va vous filmer.
Bientôt une centaine de caméras de surveillance à Châtenay !*



Tous Ensemble A la Mairie